1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [x]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [x]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: 4	Periodo comprendido entre el 01 de Diciembre del 2024 al 27 de enero del 2025

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No: 4143.010.26.1.1320-2024	
Nombre Completo del Contratista: SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
Documento de identificación del contratista: NIT: 900801005-9	
Nombre (s) del Supervisor (es): FERNEY MAMBUSCAY MENA y JHONNY ALEXANDER GARCES	
Organismo: SECRETARÍA DE EDUCACION DISTRITAL	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 16,77%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 89,86 %
"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de sedes educativas que presenten necesidades de emergencia. bp-26004701".	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
SEPTIEMBRE 09 DE 2024	ENERO 31 DE 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Modificaciones del contrato:
Modificación No. 1. Aclaración clausula cuarta del contrato.
Modificación No. 2. Adición por un valor de noventa y dos millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos ochenta y siete pesos M/CTE ($92.366.487).
Modificación No. 3. Prorroga hasta el 31/01/2025

Suspensión: NA.

Reanudación: NA.

Terminación anticipada: NA.

Acta de recibo final de obra: NA.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($600.000.000) M/CTE.

Adición: NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($92.366.487).

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 692.366.487	$ 116.114.939	$ 506.025.166	$ 70.226.382

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 22 DE ENERO DE 2025.

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla 9479871456
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1170443105
Operador: Aportes en Línea
Fecha de Pago: 2025/01/03
Periodo de pago: ENERO 2025

Observaciones al informe contable y financiero:

No se reportan observaciones.

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

A continuación, se relacionan las siguientes actividades ejecutadas dentro del contrato en mención:

1.INST EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR JOAQUIN DE CAIZEDO Y CUERO
2.INST EDUCATIVA JOSE MANUEL SAAVEDRA GALINDO SEDE PPAL
3.INST EDUCATIVA BOYACA MULTIPROPOSITO SEDE PPAL
4.INST EDUCATIVA VILLACARMELO SEDE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
5.INST EDUC GOLONDRINAS SEDE PPAL
6.INST EDUCATIVA AGUSTIN NIETO CABALLERO SEDE JOSE MARIA VIVAS

Esta información está conforme a los datos del acta de cobro N.4 con las memorias que soportan las actividades ejecutadas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

1.INST EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR JOAQUIN DE CAIZEDO Y CUERO





2.INST EDUCATIVA JOSE MANUEL SAAVEDRA GALINDO SEDE PPAL



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3.INST EDUCATIVA BOYACA SEDE PPAL



4.INST EDUCATIVA VILLACARMELO SEDE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5.INST EDUC GOLONDRINAS SEDE PPAL



6.INST EDUCATIVA AGUSTIN NIETO CABALLERO SEDE JOSE MARIA VIVAS



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: No se reportan observaciones

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

Nombre y firma del Supervisor
JHONNY ALEXANDER GARCES

Nombre y firma del Supervisor
FERNEY MAMBUSCAY MENA

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión
CESAR AUGUSTO TABARES

Fecha de suscripción del informe de supervisión: ENERO 28 de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.